



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА РАЧА  
НАЧЕЛНИЦА

Број: 46- 86 /24- II-01

Дана: 13.06.2024.године

Карађорђева 48.,

34210 Рача

## ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ РАЧА

**Предмет:** Достава Нацрта Решења о прибављању непокретности у јавну својину општине Рача


Поштовани, у Прилогу Вам достављам Нацрт Решења о прибављању непокретности у јавну својину општине Рача и то кп.бр. **268/1 КО Рача**, уписана у ЛН број 1421 КО Рача, површине 464 м<sup>2</sup>, у циљу спровођења Урбанистичког пројекта за реконструкцију школске зграде, на даљу надлежност.

С поштовањем,



НАЧЕЛНИЦА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ  
ОПШТИНЕ РАЧА

  
Јована Бетулић

	ОДЛУКА ОПШТИНСКО ВЕЋЕ		
	ОЗНАКА: С.07-02	ВЕРЗИЈА: 1	Страница 1 од 2

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА РАЧА**  
**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**

НАЦРТ

**Број:**

**Датум:**


На основу члана 99. став 12. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члан 26. ст. 1. тачка 3) Закона о јавној својини ( „Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 -други закон, 108/2016 и 113/2017, 95/2018 и 153/2020),члана 3. став 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, број 16/2018 и 79/2023), члана 18. Одлуке прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Рача („Службени гласник општине Рача“, број 3/2021), чланова 84. и 85. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. гласник општине Рача“, број 3/2021), Сагласности Јавног водопривредног предузећа „Србијаводе“ Београд – Водопривредног центра „Морава“ Ниш број 46-1104/22- IV-00 од 07.02.2023. године и Закључка Владе Републике Србије 05 Број:464-3453/2024 од 25.04.2024. године, Општинско веће општине Рача, на седници одржаној дана \_\_\_\_\_. године доноси

**ПРЕДЛОГ РЕШЕЊА О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ**  
**ОПШТИНЕ РАЧА**

**I ПРИБАВЉА СЕ** у јавну својину општине Рача следећа непокретност:

- Кп.бр. **268/1 КО Рача**, општина Рача, уписана у ЛН број 1421 КО Рача, површине 464 м2, земљиште у грађевинском подручју, по култури поток, преносом са Републике Србије, непосредном погодбом, без накнаде.

**II** Непокретност из става 1. овог Решења прибавља се из јавне својине Републике Србије, непосредном погодбом, без накнаде, а све у циљу спровођења Урбанистичког пројекта за реконструкцију школске зграде.

	ОДЛУКА ОПШТИНСКО ВЕЋЕ		
	ОЗНАКА: С.07-02	ВЕРЗИЈА: 1	Страница 2 од 2

**III** На основу овог Решења, закључиће се Уговор о преносу права својине на катастарској парцели наведеној у ставу 1. овог Решења, без накнаде између Републике Србије, односно Републичке дирекције за имовину и општине Рача.

**IV** Овлашћује се Председник општине Рача, Бранко Радосављевић да закључи Уговор о преносу права својине у име општине Рача.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Скупштина општине Рача, на седници одржаној 01.03.2023. године, донела је Одлуку о покретању поступка преноса права јавне својине на другог носиоца права јавне својине, без накнаде број 020-14/2023-I-01, а у вези кп.бр268/1 КО Рача - на којој право својине има Република Србија.

Општина Рача је на основу горе поменуте Одлуке покренула поступак прибављања исте у јавну својину код надлежне Републичке дирекције за имовину Републике Србије, како би иста спровела поступак преноса права јавне својине са Републике Србије на општину Рача.

Влада Републике Србије на основу целокупне достављене документације је донела Закључак о отуђењу из јавне својине Републике Србије, непокретности – грађевинског земљишта (КО Рача), преносом права јавне својине са Републике Србије на општину Рача, у циљу спровођења Урбанистичког пројекта за реконструкцију школске зграде број 05 Број: 464-3453/2024 од 25. априла 2024 године.

По основу свега написаног, доноси се Решење као у диспозитиву.

**ПРЕДСЕДНИК**

**Доставити:**

- Скупштина општине Рача;
- а/а.

**Бранко Радосављевић**